

¹Értelem szerinti aláírások, és aláírások/dátumozások minden oldal lap alján is!

**„Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló
2011. évi CLXXXIX. törvény 2. melléklete szerinti
vagyonnyilatkozat:**

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi
önkormányzati képviselő**

(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös

háztartásban élő házas- vagy élettársa

és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Uros Gauris

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Uros Gauris

3. A házas-/élettárs neve: _____

4. A gyermek neve: _____

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

2026.01.29

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: *lakóház*
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): *lakóház*
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/2*
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *2006 közös*
2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Budaörs*
- b) Az ingatlan területnagysága: *19680 m²*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *szőlő*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: *—*
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): *—*
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/1*
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *2004 ajándékozás*
3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Budaörs*
- b) Az ingatlan területnagysága: *1886 m²*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *szőlő*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: *—*
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): *—*
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/1*
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *2004 ajándékozás*
4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Budaörs*
- 2026.01.29*

- b) Az ingatlan területnagysága: 38391 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): smk
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: —
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): —
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2004 ajándékozás

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: 4141 500L típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2025. vásárlás típus

a szerzés ideje, jogcíme: MONDA NT 200 2025. vásárlás típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

2026 01 29

c) motorkerékpár:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

b) gyűjtemény:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

2026-01-29

W

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

W

2026. 01. 29.

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:
..... Ft
7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap havi összegét meghaladó készpénz: Ft
8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés: 
- a) pénzügyi számlakövetelés: 
- forintban:
- devizában (forintértéken):
- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:
..... Ft
9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap havi összegét meghaladja: 
- megnevezés:
- megnevezés:
- megnevezés:
- megnevezés:
- megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):
..... forint
2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):
..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:
..... forint

2026.01.25



IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:

Intézményvezető

Munkahelye:

Balafni központos Községi Önkormányzat

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:

..... 830.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

..... Ft

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

2026.01.29.

UP

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességgű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességgű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekelttsége:

- I. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekelttség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- II. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekelttség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

2026.01.29

- III. 1. Gazdasági társaság neve: _____
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- IV. 1. Gazdasági társaság neve: _____
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- V. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Balatonvilágos, 2026. január. 29

Képviselő aláírása/ házastárs/élettárs

aláírása:.....

Törvényes képviselő aláírása¹:

2026.01.29.

