

Ügyszám: 2020/.....

T é n y á l l á s

felvéve Budapesten, 2020. (hó) napján a **Magyar György és Társai Ügyvédi Irodában**
dr. ügyvéd által.

Ügyfél adatai (jogi személy vagy egyéb szervezet):

Név:	Balatonvilágos Község Önkormányzata	Képviselő:	Takács Károly polgármester
Székhelye:	8171 Balatonvilágos, Csók István sétány 38.		
Fióktelepe:			
Telefonszám:		E-mail:	bvilagos.polg@invitel.hu
Nyilvántartási szám:		Nyilvántartja:	

Rövid tényállás:

A mai napon átadtuk az Ügyvédi Irodának az eddig keletkezett iratainkat áttanulmányozás céljából. A megbízásunk kizárólag arra vonatkozik, hogy az Ügyvédi Iroda analizálja a jogesetet és véleményezze szakértőileg a további lépések lehetőségeit. Az analízis tárgya: a 141/2018. (VII. 27.) Korm.rendelet Club Aligát érintő rendelkezései, és az ezzel okozott joghátrányok kiküszöbölésének lehetősége.

szóbeli analízis, írásbeli analízis, jogi szakvélemény elkészítését kérjük. Ennek költségeit vállaljuk.

Tudomásul vesszük, hogy ügyvédi képviselőre vonatkozó megbízási szerződés csak az analízist követően, külön megállapodás alapján keletkezhet; az Ügyvédi Iroda a jelen megállapodással jogi képviseletet nem vállalt.

Másik ügyvédnek a fenti ügyben élő megbízása van nincs. Amennyiben van, az analízishez hozzájárult igen nem.

.....
Ügyfél

A fenti tényállás kiegészítésre szorul: Igen Nem

A következő konzultáció időpontja: 2020. (hó) (nap) (óra) (perc)

M e g á l l a p o d á s

A jelen megállapodással az Ügyfél mint megbízó és az Ügyvédi Iroda mint megbízott jogi szolgáltatásra (SZJ 6910) irányuló megbízási szerződést kötnek egymással ügyvizsgálatra. A megbízási díj: 500.000.-Ft + 27% ÁFA. A könnyebb áttekinthetőség kedvéért a megbízási szerződés további tartalmi elemei **a lap túldalán** szerepelnek; ezek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

A jelen megállapodást alulírottak elolvasás után helybenhagyólag azzal írják alá, hogy annak egy-egy példányát átvették.

K. m. f.

.....
Irodavezető

.....
Eljáró ügyintéző

.....
Ügyfél

A megbízási szerződés további tartalmi elemei

1. A megbízás tárgya

Az Ügyvédi Iroda az ügyvédekről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (Ütv.) rendelkezéseinek figyelembevételével, valamint a kamarai szabályzatok betartásával nyújt szolgáltatást. Az Ügyvédi Iroda legjobb tudása és szakmai meggyőződése alapján jár el; meghatározott eredmény elérését azonban nem tudja garantálni.

Az analízis az Ütv. 5. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tanácsadás olyan sajátos formája, amelynél az ügyfél kérdéseinek előadása és azok megválaszolása annak érdekében válik el időben egymástól, hogy kellő idő álljon az Ügyvédi Iroda rendelkezésére az iratok áttekintéséhez. Az Ügyvédi Iroda az ügyfél által rendelkezésére bocsátott iratok alapján végzi el az analízist. Ennek célja a tényállás tisztázása, a korábbi eljárás áttekintése és összefoglalása, a releváns jogszabályi rendelkezések és — adott esetben — az irányadó bírói gyakorlat számbavétele, a lehetséges további lépések feltárása, végül tanácsadás az ügy további kezelése tekintetében. Az analízis alapján kerül mind a megbízó, mind az Ügyvédi Iroda abba a helyzetbe, hogy dönteni tudnak képviselőre vonatkozó megbízási szerződés megkötéséről vagy meg nem kötéséről. Az analízis elkészítésére adott megbízás elfogadása nem jelenti azt, hogy az Ügyvédi Iroda vállalja a megbízó peres vagy peren kívüli képviselőtét.

Szóbeli analízis esetén az Ügyvédi Iroda képviselője szóban közli az Ügyvédi Iroda szakmai álláspontját a megbízóval.

Írásbeli analízis és jogi szakvélemény esetén az Ügyvédi Iroda képviselője írásban közli az Ügyvédi Iroda szakmai álláspontját a megbízóval. Az Ügyvédi Iroda nem vállal felelősséget a szóbeli vagy írásbeli analízisben szereplő jogi okfejtés teljességéért és pontosságáért.

2. Kapcsolattartás

Személyes konzultációra előzetes időpontfoglalás alapján van lehetőség. A megbízó köteles az előzetesen egyeztetett időpontban az Ügyvédi Irodában megjelenni. Amennyiben a megbízó a megjelenésben akadályozva van, erről köteles az Ügyvédi Irodát az akadályozó körülmény felmerülését követően a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb az egyeztetett időpont előtt 24 órával erről értesíteni. Amennyiben a megbízó (képviselője) az előzetesen egyeztetett időpontban az Ügyvédi Irodában nem jelenik meg és távollétét előzetesen ki nem menti, úgy az Ügyvédi Iroda jogosult 30.000 Ft + Áfa készenléti díj felszámítására.

A megbízó haladéktalanul köteles laccímének, telefonszámának, elektronikus levélcímének megváltozását az Ügyvédi Irodának bejelenteni.

3. Iratok kiadása

A megbízó a megbízási szerződés hatálya alatt bármikor kérheti iratai eredetben vagy másolatban történő kiadását. Amennyiben a kiadni kért iratra vagy annak másolatára az Ügyvédi Irodának a megbízás teljesítéséhez szüksége van, úgy a megbízott oldalanként 100 Ft + Áfa másolási díjat számíthat fel. Elektronikus másolat készítéséért az Ügyvédi Iroda oldalanként 100 Ft + Áfa kezelési költséget számíthat fel. A megbízó iratait vagy azok másolatát személyesen (vagy megbízottja útján) veheti át az Ügyvédi Irodában. Amennyiben a megbízó iratait vagy azok másolatát nem személyesen (vagy megbízottja útján) veszi át, úgy az Ügyvédi Iroda az iratokat (másolatokat) a megbízó által megjelölt címre postázza. Ez esetben az Ügyvédi Iroda jogosult a mindenkori postai díjszabásnak megfelelő összeget, valamint 1.000 Ft + Áfa kezelési költséget a megbízónak felszámítani. Ezen költségeket a megbízó köteles előlegezni.

4. A szerződés hatálybalépése és megszűnése

A megbízó tudomásul veszi, hogy a megbízási szerződés hatályba lépésének feltétele a megbízási díj megfizetése, a számla kiegyenlítése. Amennyiben a megbízó a jelen szerződés megkötésétől számított 30 napon belül nem fizeti meg a teljes megbízási díjat, a szerződés megszűnik és a megbízó 50.000 Ft + Áfa kötbér azonnali megfizetésére köteles.

5. Adatkezelés

A megbízó hozzájárul személyes adatai kezeléséhez; iratai másolásához. Az Ügyvédi Iroda a megbízással kapcsolatosan tudomására jutott adatokat, illetve birtokába jutott iratokat a megbízási szerződés megszűnését követő 5 évig őrzi; ezt követően — minden további értesítés nélkül — az adatokat törli, az iratokat megsemmisíti. A megbízó feljogosítja az Ügyvédi Irodát, hogy — szükség esetén — a jelen megállapodásban foglaltakat saját belátása szerint bíróság vagy hatóság tudomására hozza a költségviselés igazolására és elszámolására vonatkozó szabályok figyelembevételével.

A megbízó nyilatkozata

Kijelentjük, hogy a fenti szerződési feltételeket — amelyeket előzetesen megtárgyaltunk — elolvastuk, indokolt esetben az Ügyvédi Iroda képviselőjével megvitattuk, és azokat — mint akaratunkkal mindenben egyezőt — helybenhagyólag írjuk alá. Kijelentjük továbbá, hogy az Ügyvédi Iroda külön tájékoztatott minket arról, hogy a fenti feltételek lényegesen eltérhetnek a szokásos szerződési gyakorlattól, a szerződésre vonatkozó rendelkezésektől vagy valamely korábban közöttünk alkalmazott kikötéstől. Ezeket a feltételeket is kifejezetten elfogadjuk. Tudomásul vesszük, hogy a megbízási díj szabad megállapodás tárgya.

.....
Megbízó