

MEGÁLLAPODÁS

szerződés időtartamának meghosszabbításáról

amely létrejött egyrészről

Balatonvilágos Község Önkormányzata (székhelye: 8171 Balatonvilágos, Csók István sétány 38., adószáma: 15734044-2-14, statisztikai számjele: 15734044-8411-321-14, államháztartási azonosító száma: 743626, PIR törzsszáma: 734048, képviseli: Takács Károly Béla polgármester), mint tulajdonos – a továbbiakban: **Tulajdonos** –,

másrészről a

JÓIDŐ Strandfürdő, Sport és Kulturális Szolgáltató Közkereseti Társaság (székhelye: 8174 Balatonkenese, Bocskai utca 3/b, adószáma: 27208232-1-19, cégjegyzékszám: 19-03-500392, statisztikai számjele: 27208232-9329-116-19, képviseli: Lengyel Dezső ügyvezető), mint bérlő és üzemeltető – a továbbiakban: **Bérlő** – között az alábbi feltételekkel:

1. A Felek megállapítják, hogy közöttük üzemeltetéssel vegyes bérleti szerződés (*Szerződés*) valamint együttműködési megállapodás (*Megállapodás*) jött létre a balatonvilágosi 1251 hrsz. ingatlanra (8171 Balatonvilágos, Zrínyi út 28-30. szám alatti fizetőstrand) vonatkozóan 2022. március 31-i időpontig tartóan.
2. A felek rögzítik, hogy a *Szerződés*-ben és a *Megállapodás*-ban foglaltak teljesítésével mindketten kölcsönösen elégedettek, ezért a *Szerződés* II/A. pontja alapján a határozott ideig szóló jogviszonyukat – a *Megállapodás*-ra is kiterjedően – további 4 (négy) évre meghosszabbítják.
3. A 2. pont szerinti egybehangzó akaratnyilvánításuknak megfelelően a felek a *Szerződés* és a *Megállapodás* hatályát 2026. március 31-ig fenntartják azzal, hogy a bérleti díj összegét és fizetési határidejét az alábbiak szerint állapítják meg:

április 30-ig	bruttó 1.200.000 Ft,
július 31-ig	bruttó 1.350.000 Ft,
september 15-ig	bruttó 1.450.000 Ft,
összesen:	bruttó 4.000.000 Ft/év.
4. A felek megállapodnak, hogy a *Szerződés* és a *Megállapodás* valamennyi egyéb feltételét és rendelkezését – a 3. pontban foglaltakon túlmenően – változatlanul fenntartják, azokat továbbra is változás nélkül alkalmazni rendelik.
5. A jelen okiratot a felek áttanulmányozták, közösen értelmezték és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonvilágos, 2022. 03.02.

Balatonvilágos Község Önkormányzata
tulajdonos
képviseletén:

Takács Károly Béla polgármester és

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
jogi ellenjegyző

Balogh Gábor közgazdasági osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző

„JÓIDŐ” KKT
8174 Balatonkenese
Bocskai u. 3/b.
A.sz.: 27208232-1-19

**JÓIDŐ Strandfürdő, Sport és Kulturális
Szolgáltató Közkereseti Társaság**

bérlő

képviseletén:

Lengyel Dezső ügyvezető