

## Emlékeztető

Készült: **2021. január 8-án** Balatonvilágos Község Önkormányzatának hivatalos helyiségében 11,00 órakor megtartott **egyeztető tárgyalásról**

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív alapján

Az egyeztető tárgyalást megelőzően, 2021. január 8-án 10,00 órakor a tárgyaló felek területbejáráson vettek részt.

Takács Károly polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai Club Aliga területét érintő egyeztető tárgyaláson. A korábbi megbeszélésen döntöttek alapján hangfelvétel nem készül, csak emlékeztető jegyzőkönyv.

dr. Bihari Tamás Appeninn Holding Nyrt. elnök: Javasolom, hogy első körben folytassuk a tavalyi évben abbahagyott parkolás témánál a megbeszélést. A másik témakör pedig az esetleges kérések, amelyek az önkormányzat részéről felmerülnek, lenne.

dr. Weil-Mayer Krisztina Appeninn Holding Nyrt. befektetői tanácsadó: Ezen felül szeretnénk még beszélni a helyi védettséget élvező épületekről is.

Takács Károly polgármester: Kérem, jelöljék meg, mely épületekről szeretnék a helyi védettséget levenni. Ezt Kérelem formájában kell a Testület felé benyújtani, ők hozzák meg a döntést róla.

dr. Weil-Mayer Krisztina Appeninn Holding Nyrt. befektetői tanácsadó: Rendben. Folytassuk a parkolás témakörével.

Budvári Róbert Pro-Mot Hungária Kft. ügyvezető: A településhatárban kellene több száz autó befogadására alkalmas parkolót kialakítani.

Takács Károly polgármester: A Gagarin lakótelepnél van egy nagyobb önkormányzati terület, illetve a Lavender étteremmel szemben. Ezen a két területen kb. 300 autó befogadására alkalmas parkolót lehetne kialakítani.

dr. Bihari Tamás Appeninn Holding Nyrt. elnök: Amennyiben ezek a parkolók kialakításra kerülnének, az önkormányzatnak jelentős bevétele származhatna belőle.

dr. Weil-Mayer Krisztina Appeninn Holding Nyrt. befektetői tanácsadó: A következő témakörünk az Önkormányzat kérései lenne.

Bartek Róbert Önkormányzati képviselő: Első körben a Club Aliga területén áthajtási kedvezményt szeretnénk kérni a helyi lakosok tekintetében. Szeretnénk egy faluközpontot kialakítani új önkormányzati épülettel, amiben lenne orvosi rendelő, védőnői szolgálat, valamint szolgálati lakások.

Kovács Tamás Önkormányzati képviselő: Szeretnénk ezen a részen egy rendezvényközpontot kialakítani a különböző települési rendezvények számára pl. falunap.

Takács Károly polgármester: Ipari parkot szeretnénk a sztráda mellett (postával szemben) létrehozni, ahol a Gazdasági Ellátó és Vagyongazdálkodó Szervezet (GEVSZ) helyet kapna.

dr. Hüse István Pro-Mot Hungária Kft. vezető projektmenedzser 11,50 órakor csatlakozott a megbeszéléshez.

Tretykó István alpolgármester: A régi munkásszállást át tudnák adni az Önkormányzat részére, ahol fiatalok részére kis lakásokat, akár Fecske-lakás jelleggel lehetne kialakítani?

dr. Bihari Tamás Appeninn Holding Nyrt. elnök: A munkások elszállásolásán mi is gondolkozunk. Úgy próbáljuk kialakítani, hogy az önkormányzatnak is megfelelő legyen.

Takács Károly polgármester: A Magaspart rendbetételét szeretnénk, illetve látványelemeket, játszóparkot, valamint a járda megvilágítása is fontos lenne a sötétben közlekedők számára. Nem kandelábereket szeretnénk, hanem olyan világítást, ami közvetlen a járdára összpontosul.

dr. Bihari Tamás Appeninn Holding Nyrt. elnök: Minél több az ötlet, annál könnyebb megtalálni azt, ami a legelérhetőbb/legmegvalósíthatóbb kérés.

dr. Weil-Mayer Krisztina Appeninn Holding Nyrt. befektetői tanácsadó: A kérésünk az lenne, hogy az Emlékeztetőt az önkormányzati kérések listájával együtt küldjék meg részünkre.

Takács Károly polgármester: Rendben, küldeni fogjuk.  
Köszönöm szépen a megjelenteknek a tárgyaláson való részvételt.

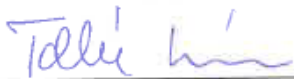
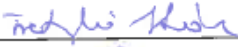






Az egyeztető tárgyalást Takács Károly polgármester 12.20 órakor bezárja.

Takács Károly  
polgármester

dr. Bihari Tamás  
elnök-vezérigazgató

## Jelenléti ív

Balatonvilágos Község Önkormányzata és a PRO-MOT HUNGÁRIA Ingatlanfejlesztő Kft.  
között,  
„Club Aliga” területét érintő 2021. január 8-ai  
egyeztető tárgyaláson résztvevőkről

Név	Képviselet szerv/tisztség	alíírás
Takács Károly Béla	Önkormányzat/polgármester	
Tretykó István	Önkormányzat/alpolgármester	
Bartek Róbert	Önkormányzat/képviselő	
Kovács Béla Lajos	Önkormányzat/képviselő	_____
Kovács Tamás	Önkormányzat/képviselő	
dr. Sárközy László	Siófoki KÖH/jegyző	_____
dr. Megyery Tamás	Önkormányzat/jogi képviselő	
Kiss Viktor	Önkormányzat/települési főépítész	_____
Budvári Róbert	PRO-MOT/ügyvezető	
dr. Bihari Tamás	Appeninn Holding/elnök	
dr. Weil-Mayer Krisztina	Appeninn Holding/befektetői tanácsadó	
<i>Dr. Hüse István</i>	<i>Appeninn</i>	<i>2 2 2</i>
<i>Kovács Vilmos</i>	<i>Önkormányzat/ügyvezetés</i>	<i>Kovács Vilmos</i>
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....