



TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

Lakóterületek
 Falusias lakóterület
 Kertvárosias lakóterület

Vegyes területek
 Központi vegyes terület
 Gazdasági területek
 Kereskedelmi, szolgáltató terület
 Ipari terület

Üdülő területek
 Hétvégházhasznos üdülőterület
 Üdülőházhasznos üdülőterület

Különleges területek
 Temető terület
 Szennyvíztisztító terület

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési és közmű-elhelyezési

Köztér
 Vasút terület
 Zöldterület

Erdő terület
 Védelmi célú erdő terület
 Véddé erdő terület
 Honvédelmi erdő terület

Egészségügyi, turisztikai erdő terület
 Gazdasági erdő terület

Mezőgazdasági terület
 Általános mezőgazdasági terület
 Kertés mezőgazdasági terület
 Vízgazdálkodási terület

Természetközeli terület

Mocsár terület
 Különleges beépítésre nem szánt terület
 Meglévő kemping terület

ÁLTALÁNOS JELÖLÉSEK

Közigazgatási terület határa
 Belterület határa

MŰVI ÉRTÉKVÉDELLEM

Régészeti terület határa
 Helyi értékvédelmi terület határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM

Natura 2000 terület határa

KÖRNYEZETVÉDELLEM

Vízbázis hidrogeológiai védőövezetek

"A" védőövezet
 "C" védőövezet

EGYÉB

Védőtávolság - pataktól
 Védőtávolság - közlekedési területtől
 Szennyvíztisztító védőterület
 Potenciálisan csúszásveszélyes terület
 Potenciálisan erózióveszélyes terület
 Erózióra közepesen érzékeny terület
 Erózióra érzékeny terület

KÖZLEKEDÉS

Országos főút
 Helyi gyűjtőút
 Különszintű közúti csomópont
 Fontosabb szintbeni közúti csomópont
 Szintbeni vasúti kereszteződés
 Különszintű vasúti kereszteződés
 Vasútállomás
 Autóbusz megálló
 Jelentős közhasználatú parkolóhely

Vegyes forgalmú út nyomvonal közigazgatási határon belül
 Vegyes forgalmú út nyomvonal közigazgatási határon kívül - tájékoztató elem

Módosítással érintett tömb határa

MÓDOSÍTOTT kivágat

Megbízó: Balatonkenese Város Önkormányzata	
Munka megnevezése: Balatonkenese településrendezési eszközeinek módosítása 314/2012.(XI.8.) Korm. R. szerinti Véleményezési szakaszra	
M:1:2 000	Munkatárs: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV módosított
Felkölgoző: Planteus Kft. 8273 Monostóló, Fő út 23. tel. 06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu	Felkészítő tervező: Németh Ferenc TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező
	Munkatárs: Cseh Edina okl. településmérnök