



Balatonvilágos Község Önkormányzata
Polgármester

8171 Balatonvilágos, Csók István sétány 38.
Telefon: 88/480-845; 480-905; 480-005;
e-mail cím: bvilagos.polg@invitel.hu
www.balatonvilagos.hu

Szám: BVG/4149.../2019

Tárgy: Club Aliga Vagyonkezelői
szerződés nyilvánossága -
közzétételre vonatkozó kérés

Hív. szám: MNV/01/25451/9/2010.

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
Rózsa Zsolt Vezérigazgató részére

1133 Budapest
Pozsonyi út 56.

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.	
Iktatószám: MNV/01/...../20.....	
Érkeztetési azonosító: 15252020.13/MNV-ERK	
Melléklet: 1	Terjedelem: 2019 DEC 13.
Innatári tételszám:	
Szerv.egys.: UIT	Ügyintéző:

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Balatonvilágos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Club Aliga Üdülőkompexum kérdésével, mint a település életét befolyásoló egyik legjelentősebb kérdéssel, kiemelt témaként kíván foglalkozni.

A településen számos hír, fikció, találgatás nehezíti a lakosság és az üdülőtulajdonosok korrekt tájékoztatását, a teljes körű információk zavartalan biztosítását a témával kapcsolatban, melynek egyik visszatérő pontja az ún. Aliga I. területét érintően született Vagyonkezelői szerződés.

Az előzmények áttekintése során megállapításra került, hogy a mellékelt, a Világosi Hírmondó helyi lapban is megjelent levelükben Önök már jelezték a tárgyi Vagyonkezelői szerződés nyilvánosságát, **köz számára megismerhető** jellegét.


Kérem, hogy a fentiek, illetve a mellékelt MNV/01/25451/9/2010. számú levelükben foglaltak megerősítésére szíveskedjen önkormányzatunk számára biztosítani a Vagyonkezelői szerződés eredeti példányának egy elektronikus

másolatát annak érdekében, hogy azt az önkormányzat hivatalos honlapján elérhetővé, és –ahogy azt Önök a hivatkozott mellékelt levélben írták – a köz számára megismerhetővé tegyék, közzétételére sor kerülhessen.

Mielőbbi válaszukat várva, tisztelettel:

Balatonvilágos, 2019. december 10.




Takács Károly
polgármester

Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó nyílt levele...

Balatonvilágos Község Képviselő-testülete kérte az M. N. V. Zrt-től a KVI és a Pro-Mot Hungária között létrejött vagyongazdálkodási szerződés közérdekű adat tartalmára tekintettel a köz számára nyilvánosságra hozatalát. Az

M. N. V. Zrt. kérésünkre az alábbi levelet küldte, melyben értelmezte is a vagyongazdálkodó kötelezettségét és a „köz” jogosítványát.

és szerkesztőbizottság



MNV

MAGYAR NEMZETI VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.

ÁLTALÁNOS VEZÉRIGAZGATÓ-HELYETTES

Ikt.: MNV/01/25451/3/2010.
Ügyintéző: Fényes Zsuzsanna

Fekete Barnabás
Polgármester

Balatonvilágos Község Önkormányzat
Balatonvilágos

Csók István sétány 38.
8171

BALATONVILÁGOS POLGÁRMESTERSÉG	
Dátum	2010. AUG. 5. 2
28-111	
Személy	
Telefonszám	

Tárgy: Club Aliga területének használata, illetve az érintett helyrajzi számokra vonatkozó vagyongazdálkodási szerződésről (620600-2007/0100) tájékoztatás a nyilvánosság részére

Tisztelt Polgármester Úr!

2010. július 8.-án kelt levélére tájékoztatom, hogy megvizsgáltuk a KVI és a PRO-MOT Hungária Kft. közötti meglévő vagyongazdálkodási szerződésben - a vagyongazdálkodó kötelezettségét a Balatonvilágos belterület 293 hrsz., 296. hrsz., 298 hrsz és a 295/4 hrsz. ingatlanok vonatkozásában - foglaltakat.

A hatályos rendelkezések alapján megállapítottuk, hogy a vagyongazdálkodási szerződés Ön által is hivatkozott 3.9.1. pontja egyértelműen rögzíti, hogy az ingatlanokra a „közterületként történő kiszabályozásáig” folyamatosan biztosítani kell az utak használatát, illetve azok jó karbantartását. Ez vonatkozik a 295/4 hrsz. ingatlanból leválasztandó 30 méteres parti sávra és a (köz) parkra is. A PRO-MOT Kft.-nek egy, a közforgalom számára nyitva álló, bárki által szabadon megközelíthető területként kell kezelnie a területet, és ennek használatáért, illetve a jó karbantartásáért a „nagyközönség” számára semmilyen feltételt nem támaszthat, illetve ellenértéket nem kérhet. Ezek az utak az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett saját használatú utak, melyek a közforgalom előtt nyitva állnak, ezt támasztja alá a felek megállapodása is, mely szerint „az utak a köz számára nyitva álló magánterületek”, azaz lényegében a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény szerinti közforgalom elől el nem zárt magánútnak minősülnek.

Tájékoztatom továbbá, hogy az MNV Zrt. levélben kérte a PRO-MOT Kft. ügyvezetőjét, Zvi Frank urat a vagyongazdálkodási szerződésben foglaltak betartására, miszerint a nagyközönség számára biztosítsa a Balaton partra, illetve a közpark területére térítésmentesen történő lejutást.

A KVI és PRO-MOT Hungária Kft. között megkötött vagyongazdálkodási szerződés titkosításának feloldása tárgyában az alábbi tájékoztatást adom:

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (Vtv.) 5. § (1) bek. értelmében közérdekből nyilvános minden, az állami vagyonnal való gazdálkodásra és az azzal való rendelkezésre vonatkozó, közérdekű adatnak nem minősülő adat. Ennek alapján minden, az állami vagyonnal való gazdálkodásra és az azzal való rendelkezésre vonatkozó adat – közérdekű adatként vagy közérdekből nyilvános adatként – nyilvános.

A Vtv. 5. § (2) bek. alapján az MNV Zrt., mint állami vagyonnal gazdálkodó és rendelkező szerv a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény szerint közfeladatot ellátó szervnek minősül.

A fentiek alapján és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény (Avtv.) 19. § (1), (3), és (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a szerződésre vonatkozó titoktartást nem kell feloldani, a tárgyi szerződés megismerhető a köz számára (nyilvánosság), függetlenül attól, hogy a szerződés titoktartási rendelkezéseket tartalmaz.

A fentiek alapján szíves tájékoztatására megküldöm a KVI és a PRO-MOT Hungária Kft. között megkötött 620600-2007/0100 számú vagyongazdálkodási szerződést, valamint az abban foglaltak betartására felszólító a PRO-MOT Hungária Kft. ügyvezetőjének 2010. július 27-én megküldött levelem másolati példányát.

Budapest, 2010. július 28.

Üdvözlettel:

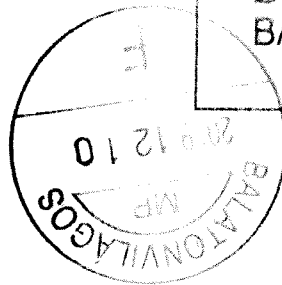

dr. Molnár Zoltán

MAGYAR NEMZETI VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.
17.

Siófoki Közös
Önkormányzati Hivatal
Balatonvilágosi Kirendeltség
8171 Balatonvilágos,
Csók István sánc 38

Magyar Posta
Küldeményazonosító: 20
2019 DEC 13.
Küldeményértékelés és Postázás
Budapest

DÍJ HITELEZVE
BALATONVILÁGOS
8171



TEXTIVEVÉNY
NEM BE RÉCEPTION

Magyar Nemzeti Vagykezelő
Zrt.
Róza Zolt vezérigazgató

R

BALATONVILÁGOS POSTA



RL 8171 000 172 501 2

Budapest

Pozsonyi út 56.

1133